Zápis č. 21/2026 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zaječov, konaného dne 8.9.2026 od 18:00 hodin v LD Zaječov

Přítomni: V. Parkosová, P. Podzimková, S. Černá, P. Šimůnek, M. Plešmíd, Vlad. Ungr, J. Charvát, P. Braun, Pavel Kratochvíl, P. Kříž, J. Stelšovský, T. Cajthaml, D. Kolář, A. Šímová, S. Hrubý

Omluveni:

Počet občanů na dnešním VZ je 27

Podle presenční listiny je z celkového počtu zastupitelů přítomno 15 členů, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1/ Veřejné zasedání zahájil starosta obce M. Plešmíd a vedl jednání zastupitelstva. Uvedl, že toto zasedání bylo v termínu řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání byla zveřejněna na úřední desce OÚ Zaječov v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, po dobu nejméně 7 dní a současně bylo konání zasedání zveřejněno na elektronické úřední desce. Zápis z veřejného zasedání byl řádně ověřen.
Nebyla podána žádná námitka proti zápisu z minulého veřejného zasedání ZO konaného dne 8.6.2026, a proto se zápis považuje za schválený. Je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě a je zveřejněn na webových stránkách obce.

2/ Navržený program:

1/ Zahájení
2/ Program jednání
3/ Schválení orgánů jednání
   a) volba návrhové komise
   b) určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
   c) určení zapisovatele
4/ Schválení odpisu dlouhodobých pohledávek
5/ Schválení dodatku č.1 ke sportovní hale v Zaječově- projektová dokumentace
6/ Schválení přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí
7/ Diskuse
8/ Usnesení
9/ Závěr

Pan starosta Miloš Plešmíd měl připomínku k navrhnuté programu a navrhl program jednání upravit. Navržený program jednání přečetl takto:

1/ Zahájení
2/ Program jednání
3/ Schválení orgánů jednání
   a) volba návrhové komise
   b) určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
   c) určení zapisovatele
4/ Schválení odpisu dlouhodobých pohledávek
5/ Schválení dodatku č.1 ke sportovní hale v Zaječově - projektová dokumentace
6/ Schválení finančního příspěvku spolku Zděná 2012
7/ Diskuse
8/ Usnesení
9/ Závěr

Nikdo k nově navrženému programu jednání připomínky neměl.

I. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 8.9.2026.
Pro 15 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. I. bylo ZO Zaječov schváleno.

3/ Dalším bodem jednání zastupitelstva je volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele.

a) Do návrhové komise navrhuji pana Pavla Kratochvíla a pana Jiřího Stelšovského.

Má někdo jiný návrh? Nikdo jiný návrh neměl.
II. Usnesení: ZO Zaječov volí členy návrhové komise pana Pavla Kratochvíla a pana Jiřího Stelšovského.
Pro 15 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. II. bylo ZO Zaječov schváleno.

b) Na ověřovatele zápisu navrhuji paní Vendulu Parkosovou a pana Jiřího Charváta.

Má někdo jiný návrh? Nikdo jiný návrh neměl.

III. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje ověřovatele zápisu paní Vendulu Parkosovou a pana Jiřího Charváta.
Pro 15 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. III. bylo ZO Zaječov přijato.

c) Zapisovatelem dnešního jednání navrhuji paní Adélu Šímová.
Má někdo jiný návrh? Nikdo jiný návrh neměl.
IV. Usnesení: ZO Zaječov jmenuje zapisovatelku paní Adélu Šímovou.
Pro 15 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. IV. bylo ZO Zaječov schváleno.

4/ Schválení odpisu dlouhodobých pohledávek (Jedná se o vydané faktury za vodné a stočné z r. 2021,2023 a 2024).

Má někdo připomínku? Nikdo připomínku neměl.
V. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje odpis dlouhodobých pohledávek v celkové výši 7 601 Kč. Všichni dlužníci byli již opakovaně vyzváni k úhradě dlužných částek, avšak bez jakékoli reakce. S ohledem na výši pohledávek a předpokládané náklady spojené s právním vymáháním, které by byly nepřiměřeně vysoké ve vztahu k výši dlužné částky, se další vymáhání pohledávek jeví jako ekonomicky neúčelné.

Pro 15 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. V. bylo ZO Zaječov přijato.

5/ Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „SPORTOVNÍ HALA ZAJEČOV-PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE" uzavřené dne 1.9.2022.

Má někdo připomínku?
Paní Kořánová se dotázala zastupitelů, ohledně snížení nákladů na projektovou dokumentaci a na podmínky schválené dotace.
VI. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „SPORTOVNÍ HALA ZAJEČOV", uzavřené dne 1. 9. 2022 se společností IO Studio s.r.o., Opletalova 926/16, 110 00 Praha 1, IČO: 28180275, ve výši 960 000 Kč bez DPH, a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.
Pro 15 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. VI. bylo ZO Zaječov přijato.

6/ Schválení finančního příspěvku spolku Zděná 2012.
Má někdo připomínku?
Pan A. Krajdl objasnil potřebu finančního příspěvku, seznámil všechny přítomné s aktuálním stavem budovy Zděná a se získanými finančními prostředky od jiných institucí.
Pan Ungr nabídl panu Krajdlovi za zastupitele finanční výpomoc ve výši 150 000,- Kč za předpokladu, že pan Krajdl v dalších 3 letech nebude obec žádat o další finanční prostředky z důvodu férovosti vůči ostatním spolkům.
Pan Krajdl této nabídky nevyužil.
VII. Usnesení: ZO Zaječov schvaluje finanční příspěvek na základě veřejnoprávní smlouvy pro organizaci Spolek Zděná 2012 se sídlem: Zaječov 33, 267 63, Ičo: 01279858 v částce 150 000,-Kč.
Pro 6 proti 6 zdržel se 3
Usnesení č. VII. bylo ZO Zaječov nepřijato.

10/ Diskuse
Paní Ernestová – seznámila všechny přítomné se začátkem školního roku, informace o počtu dětí. Poděkovala obecním zaměstnancům s pomocí při stěhování třídy do poradny na OÚ Zaječov. Informovala o vlhkosti ve sklepě a o nedostatečných prostorách pro relaxaci dětí.

Pan místostarosta Kříž informoval o nevhodném chování dospívající skupinky dětí, kteří se scházejí na dětském hřišti na Chlubilce a že nadále se bude snažit zjistit, o jaké děti se jedná.
Paní Plešmídová informovala o znečišťování prostor dětského hřiště před LD skupinou dětí ve věku 9-12 let a dle domluvy, paní ředitelka informuje rodiče dětí, kteří takto veřejné prostory znečišťují.
Paní Kořánová položila otázku panu Krajdlovi, kdy je předpokládaný termín kolaudace a zda má budova stavební povolení. Pan Krajdl odpověděl, že budova stavební povolení má a že bohužel termín kolaudace není možné určit.

Pan Huml se pana Krajdl zeptal, zda je spočítána energetická náročnost budovy. Pan Krajdl odpověděl že je roční náročnost spočítána na 250 000 Kč ročně.

Paní Krůtová se pana Krajdla zeptala, kdo bude platit provoz budovy Zděná. Pan Krajdl odpověděl, že finanční prostředky z nájmu plánovaných bytů a z členských příspěvků za sál.

Paní Šímová se pana Krajdla zeptala, jaké výhody budou mít obyvatelé Zaječova od ostatních obyvatel z okolních vesnic. Pan Krajdl odpověděl, že budou mít nižší úplatu za využívání sálu v budově Zděná.

11/ Usnesení
12/ Závěr

Na vědomí:
ZO Zaječov bere na vědomí zprávu starosty a místostarosty.

Skončeno v 20:10 hod

.....
starosta Miloš Plešmíd

.....
místostarosta Pavel Kříž

.....
ověřovatel Vendula Parkosová

.....
zapisovatelka Adéla Šímová

.....
ověřovatel Jiří Charvát